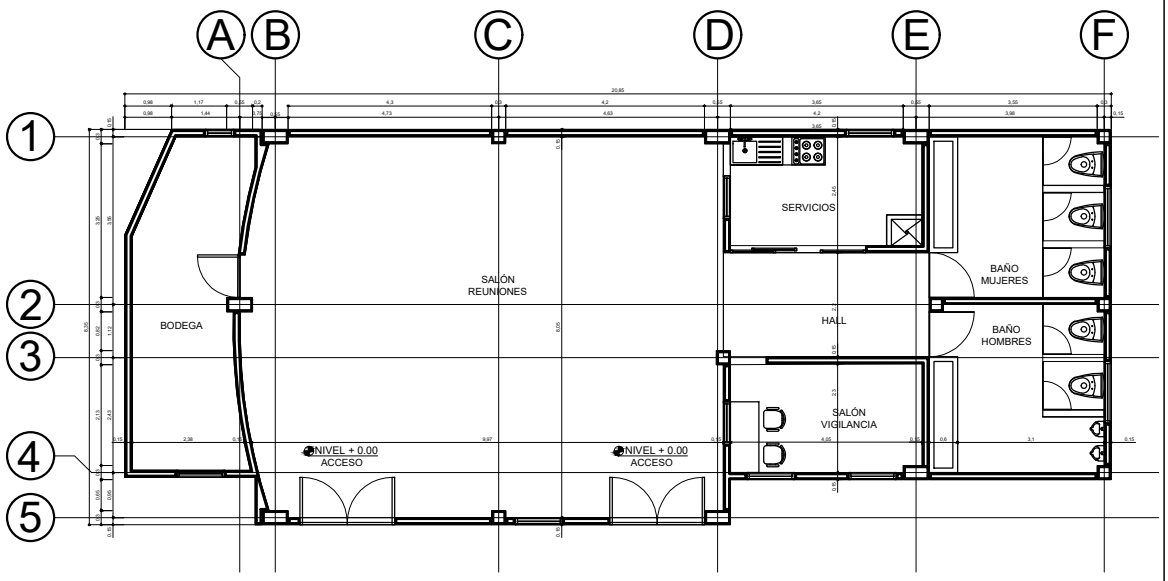
BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL
INFORME DE ÁREAS
CENTRO DE EXPERIENCIA TIC

INFORME TÉCNICO: 01

DATOS GENERALES			
FECHA DE VISITA	10 DE JULIO DE 2025	No.PRELIMINAR	----------
OBJETO DE LA VISITA	LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO	No.ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA	----------
PRESIDENTE (JAC)	CARLOS ALEXANDER CASTILLO	No.IDENTIFICACIÓN	----------
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO	CARRERA 1 NO. 32 - 74 SUR	No.LICENCIA CONSTRUCCIÓN	NO APLICA
NOMBRE ESTABLECIMIENTO	(JAC) LA JOYITA	AREA TOTAL CONSTRUIDA:	162.60 M2
CUADRO DE ÁREAS			

ÁREA 1 PISO: 162.60 M2
BODEGA: 15.27 M2
SALÓN COMUNAL: 80.1
SERVICIOS: 9.25 M2
HALL: 9.57 M2
SALÓN DE VIGILANCIA: 9.21 M2
BAÑO MUJERES: 12.55 M2
BAÑO HOMBRES: 13.04 M2
MUROS Y ESTRUCTURA: 26.65 M2



PLANTA GENERAL

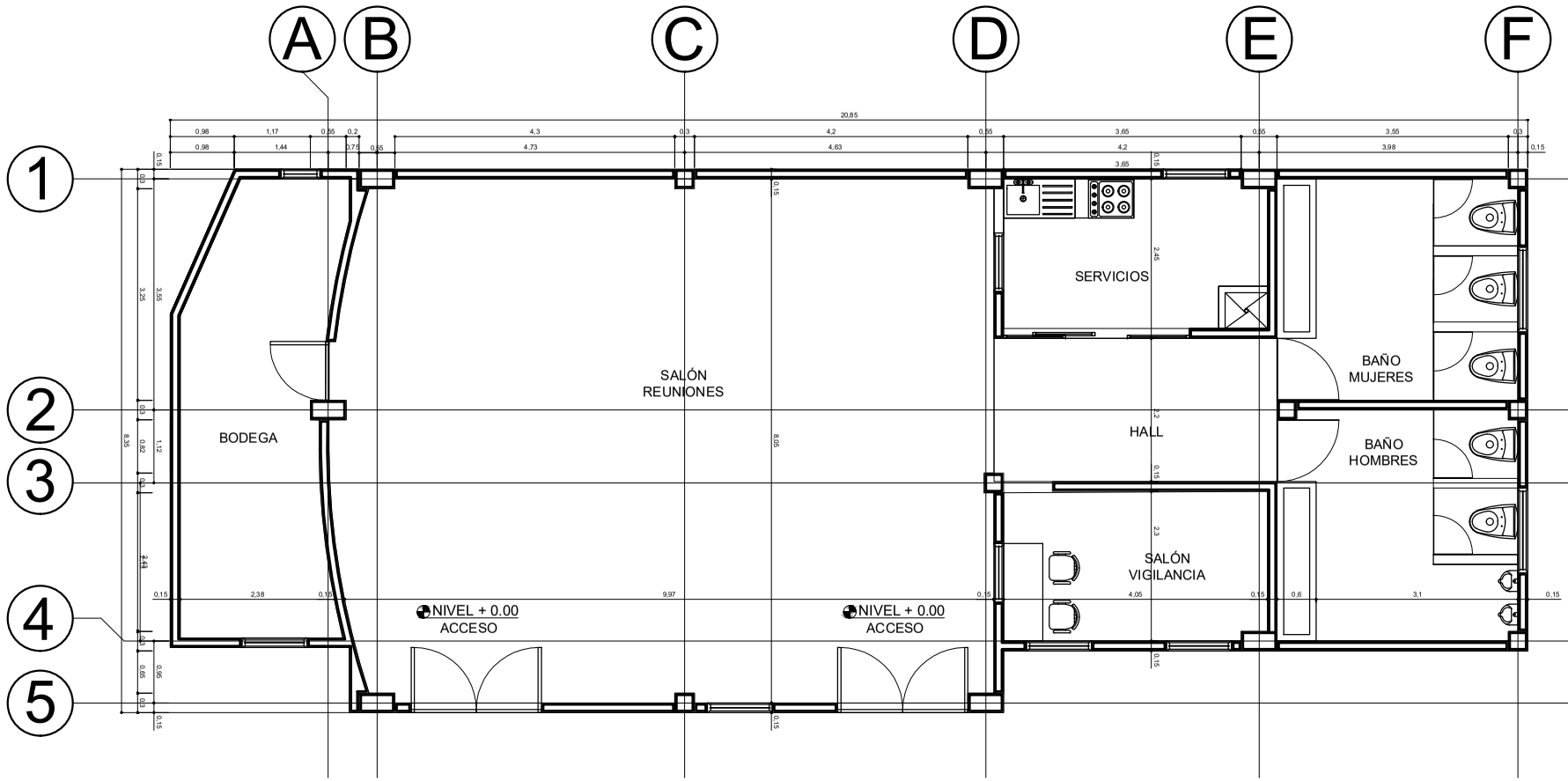
ESCALA: 1:75

INFORME TÉCNICO

Fundamentalmente, el arquitecto adscrito al área de educación de la alcaldía local de San Cristóbal, Mauricio Osorio, realiza la correspondiente visita técnica del predio de la (JAC) junta de acción comunal del barrio La Joyita, el día jueves 10 de julio de 2025, presentandose en la dirección que corresponde a la nomenclatura (CARRERA 1 NO. 32 - 74 SUR), encontrando una construcción de 1 piso de altura, construida en pórticos de concreto y cerramientos en bloque No. 9 con estucado pintado de color rojo escarlata, puertas y ventánas metálicas color negro.

Una vez realizado el levantamiento arquitectónico de la (JAC) La Joyita, se identificó que el mismo, solamente cuenta con el espacio del salón comunal, para llevar a cabo la implementación de los módulos tecnológicos (TIC) que requieren de 60 m2 y 5 m2 destinados a servicios complementarios. Por lo que el salón comunal cumple ampliamente estos requisitos, ya que cuenta con un área de 80.1 m2, independientemente de que la implementación o instalación física de los módulos sean fijas o móviles, teniendo en cuenta la eventualidad de actividades de la comunidad en el salón comunal, por lo que en términos generales es viable y factible la puesta en marcha del proyecto en este generoso y agradable espacio

A mi juicio este salón comunal es de los mejores espacios que se puede llegar a encontrar disponibles, ya que sus instalaciones son muy amplias, cuentan con un pasillo de 2 metros de ancho que permiten el fácil acceso a baños independientes de hombres y mujeres, como a una persona en silla de ruedas, por otro lado sus instalaciones son modernas y se encuentran en un excelente estado.



PLANTA GENERAL

ESCALA: 1:75

BOGOTÁ
SECRETARÍA DE GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL
CIUDAD INTELIGENTE
CENTRO DE EXPERIENCIA TIC

INFORME TÉCNICO:
01